



## Málaga - Piso



**3**  
Dormitorios

**2**  
Baños

**110**  
Área (m<sup>2</sup>)



**495 000 €**  
(EUR €)

## ¡Descubre tu nuevo hogar en el SoHo de Málaga!

CON LIC. TURÍSTICA ¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Málaga! Este espectacular apartamento de 110 m<sup>2</sup>, ubicado en la segunda planta de un edificio con ascensor, te ofrece una experiencia de vida inigualable. Con licencia turística, esta propiedad es ideal tanto para vivir como para invertir. Dispone de una habitación doble y dos habitaciones sencillas, todas con armarios empotrados, y dos baños completamente reformados. La cocina está totalmente equipada para satisfacer todas tus necesidades culinarias. La propiedad ha sido reformada recientemente y cuenta con suelos porcelánicos en las áreas comunes y de madera en las habitaciones, lo que le da un toque moderno y acogedor. La carpintería exterior asegura una excelente insonorización y eficiencia energética. La orientación oeste garantiza una luminosidad natural que inunda cada rincón del apartamento, mientras que el balcón y la terraza ofrecen vistas despejadas para disfrutar de atardeceres impresionantes. Además, este apartamento cuenta con calefacción y aire acondicionado mediante bomba de frío/calor. La puerta blindada proporciona un extra de seguridad.



**Diego Sánchez Gauto**

Director Comercial

+34653915256

diegosanchez@millhaus.es

**T +34653915256 · E comercial@millhaus.es**  
**Esperanto 11, Málaga (29007)**  
**AMI 010203**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Su ubicación es inmejorable: cerca de paradas de autobús, áreas verdes, la costa y la red de trenes, facilitando tu día a día y ofreciéndote múltiples opciones de ocio y transporte. No pierdas la oportunidad de vivir en una zona privilegiada de Málaga por tan solo 495.000 €. ¡Contacta con nosotros y agenda tu visita!

## Características de la propiedad

- Terraza
- Ascensor
- Certificación energética: G
- Balcón



**Diego Sánchez Gauto**

Director Comercial

+34653915256

diegosanchez@millhaus.es

T +34653915256 · E [comercial@millhaus.es](mailto:comercial@millhaus.es)

Esperanto 11, Málaga (29007)

AMI 010203

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)