MILLHAUS HOMES

DS001TRM
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

Alameda - Local

2
Baños

121
Área (m²)

560 000 €
(EUR €)

¡Oportunidad Única de Inversión en Paseo de la Carihuela, Torremolinos!

¡Oportunidad Única de Inversión en Paseo de la Carihuela, Torremolinos! Se vende exclusivo local comercial destinado a restaurante, situado en una de las zonas más icónicas y vibrantes de la Costa del Sol. Con una superficie de 44 m² de interior y una espectacular terraza de 77 m², este local es perfecto para aquellos que desean establecerse en un lugar privilegiado. Características del Local: - Superficie interior: 44 m² - Terraza propia: 77 m² - Estado: Reformado y listo para empezar a operar. - Ubicación: Paseo de la Carihuela, Torremolinos – primera línea de playa. Descripción del Entorno: El Paseo de la Carihuela es conocido por su encanto mediterráneo, con sus calles peatonales, hermosas playas y una atmósfera que combina a la perfección la tranquilidad y la actividad turística. Este lugar emblemático es famoso por su rica oferta gastronómica, especialmente de pescado y mariscos frescos, siendo un punto de encuentro tanto para locales como para turistas. Riqueza

Diego Sánchez Gauto
Director Comercial
+34653915256
diegosanchez@millhaus.es

T +34653915256 · E comercial@millhaus.es
Esperanto 11, Málaga (29007)
AMI 010203

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

Cultural y Diversidad: La Carihuela ha mantenido su esencia de antiguo barrio de pescadores mientras se ha adaptado a las demandas del turismo moderno. La zona es un crisol de culturas, donde se mezclan tradiciones andaluzas con influencias internacionales. Su paseo marítimo, lleno de vida y color, alberga numerosos eventos culturales y festivales que atraen a visitantes de todo el mundo. Datos Estadísticos de Turismo y Consumo: - Turismo: Torremolinos recibe más de 1.5 millones de turistas al año, con una tendencia creciente debido a su excelente clima, infraestructura hotelera y actividades de ocio. - Consumo: Los visitantes gastan una media de 75 euros diarios, destacándose en consumo gastronómico y entretenimiento. - Estacionalidad: La temporada alta se extiende desde abril hasta octubre, con una ocupación hotelera que supera el 85% en estos meses. Beneficios de la Inversión: - Ubicación privilegiada: Alto tránsito peatonal y visibilidad asegurada. - Infraestructura lista para operar: Evite costos de reformas y abra su negocio de inmediato. - Potencial de crecimiento: Aproveche la afluencia turística y la demanda constante de servicios gastronómicos de calidad. No deje pasar esta oportunidad única de adquirir un local comercial en una ubicación excepcional. Este restaurante en el Paseo de la Carihuela está listo para ofrecer una experiencia gastronómica memorable a residentes y turistas por igual. Contacte con nosotros para más información y para programar una visita. ¡Haga realidad su sueño de tener un negocio próspero en la Costa del Sol!

Características de la propiedad

- Terraza
- Certificación energética: G

Diego Sánchez Gauto
Director Comercial
+34653915256
diegosanchez@millhaus.es